



Contează pentru viitor!

**REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA DIRECȚIA
SILVICĂ MARAMUREȘ
OCOLUL SILVIC DRAGOMIREȘTI**

ROMÂNIA, 437140 DRAGOMIREȘTI, Str. 1 DECEMBRIE 1918, nr.134

Telefon: 40-262-337080; Fax: 40-262-337,030

e-mail: osdragomiresti@marasilva.ro;

Nr. 36576 / 14.04.2020

Catre:

GARDA FORESTIERA CLUJ

Avand in vedere prevederile art. 5 alin (1) lit. a) din Procedura de aprobare, modificare și casare a actelor de punere în valoare pentru masa lemnoasă provenită din fondul forestier național și din vegetația forestieră situată pe terenuri din afara fondului forestier național aprobată prin OM 767/2018, precum și precizările din adresa dvoastră nr. 21048/30.10.2018, va transmitem pentru verificare și avizare următoarele acte de punere în valoare:

APV 13092 IURA MARIA, O.S. Dragomiresti, UP I IEDISORUL, u.a. 145, suprafața **15.39 ha**, volum 663 mc, **proprietar IURA MARIA -SIGHETU MARMATIEI -1 MAI 5/6**, natura produselor **accidentale I**, suprafața ce necesită a fi împădurită **-nu este cazul**, factorii ce au afectat arborețul -doborături și rupturi de vânt urmare a fenomenelor meteo din luna februarie 2020, contract de servicii silvice nr. 5803/04.06.2018, numărul și data documentului care atestă proprietatea: TP 20082/07.11.2007

APV 13093 VLAD IOAN, O.S. Dragomiresti, UP I IEDISORUL, u.a. 145, suprafața **15.90 ha**, volum 600 mc, **proprietar VLAD IOAN -SALISTEA DE SUS -1607**, natura produselor **accidentale I**, suprafața ce necesită a fi împădurită **-nu este cazul**, factorii ce au afectat arborețul -doborături și rupturi de vânt urmare a fenomenelor meteo din luna februarie 2020, contract de servicii silvice nr. 5538/23.05.2018, numărul și data documentului care atestă proprietatea: extras CF 3558/N, u.a.t. Dragomiresti.

Conform procedurilor transmise prin adresa G.F.Cluj nr. 21048/30.10.2018, facem următoarele precizări:

- nu fac obiectul depășirii posibilității anuale;
- nu fac obiectul modificării prevederilor amenajamentului silvic;
- nu sunt în afara arealului;
- arborețul este inclus în situl NATURA 2000 ROSCI 0264 Vl.Izei și Dealul

Solovan, pentru care nu sunt instituite restricții de mediu;

Anexam prezentei următoarele documente, în copie certificată:

- APV-urile în stadiul VERIFICAT;
- descrierea parcelară din amenajamentul intrat în vigoare la 01.01.2017
- fotografii relevante.
- documentele de proprietate
- avizul CTAS nr. 955/14.12.2017

Cu respect,

SEF OCOL
Dr.ing. **HORJ PAVEL**



RESP. FOND FORESTIER
ing. **IUGA VASILE**

IURA MARIA
OS Dragomiresti

14.04.2020
VERIFICAT

Nr. 3646/14.04.2020

ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. -- MM - 58

Unitate de Productie : I - IEDISORUL
Denumire A.P.V. : IURA MARIA - SIGHIET - I MAI 5/6

APV 13092

Suprafata totala act - (ha) : 15,39 Tratament : ACCIDENTALE I Natura produsului : ACCIDENTALE I Tehnologia de exploatare : SORTIMENTE SI MULTIPLI DE Data inventarierii : 03.04.2020 Anul exploatarii : 2020 Procedeeul de inventariere : FIR CU FIR Ciocan rotund nr. : PS 262 Ciocan patrat nr. :	Informatii privind N.T.S.M.	Grupa de specii	Nr. de arbori	Vol. arbore	
	Stancarii pe - (ha) : Arbori putregaiosi - (buc) : cu un volum de - (mc) : Iescarii -(buc) : cu un volum de - (mc) :	Rasinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi	36 88	127 536	
	Total :		124	663	

Specia	SORTARE DIMENSIONALA							Lemn lucru	Coaja	Lemn de foc		Volum brut
	G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS			Total	VF	
MOLID	77	10	1	1				89	8	30		127
FAG	209	20		1				230	11	295	21	536
TOTAL	286	30	1	2				319	19	325	21	663

U.A.	Suprafata ha	Varsta ani	Panta G	Semintis utilizabil				Total volum brut
				%	S. tot	Compozitie		
145	15,39	183,0	18,00					663
Total	15,39							663

U.A.	FA	MO	Volum
145	536	127	663
Total	536	127	663

U.A.	Specia	Diametre		Inaltime		Varsta	Vol. arb	Nr. arb	Cres tere	Sortare dimensionala							Coaja	Lemn foc		Volum brut	
		dt	deg	ht	hc					G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS		Total	VF		
145	MO	64,67		31,33		183	3,53	36		77	10	1	1				8	30	127		
	FA	72,75		30,88		183	6,09	88		209	20		1				11	295	21	536	
Total U.A. : 145										124		286	30	1	2			19	325	21	663
Total General U.A. :										124		286	30	1	2			19	325	21	663

Sef Ocol, HORJ PAVEL
Intocmit,
Birou Fond Forestier,
Verificat,







DESCRIERE PARCELARA

DESCRIERE PARCELARA

Romsilva R.A.

DESCRIEREA STATIONII SI AFRECIULUI		EIM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRES
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA		MC/	MC/	MC/
		P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CCNS	HA	UA	HA	
145 31.3 HA GF.1-5L, SUP:M TS:3332 TP:4114 SOL:3101 Versant ondulat , EXPOZITIE N INC. 18 G ALTIUDINE: 760-800 M. LITIERA:continua - normala TIP FLORA:Aspenula-Dentaria Natural fundamental prod. mij relativ-plurien COMP.ACTUALA : 10 FA COMP.TEL : 8 FA 1 MO 1 BR SORT:FA Gros si mijl.,cherestea VIRSIA EXPL. SEM.UUTIL: 9FA 1DR SUBARECET: DATE COMPL. Uscare slaba Doborituri izolate Alte date complement. POL: LUCRARI EXEC. ERZ:		EA	6	IN	180	66	31	3		.6	RN	N	0.48	301	9421	1.1
		EA	3	IN	120	48	30	2	M.	.6	RN	N	0.24	143	4476	1.4
		EA	1	IN	80	28	25	3	M.	.5	RN	N	0.08	35	1096	0.7
LUCRARI PROP. TAIERI DE CONSERVARE AJUTORAREA REG NATURALE INGRIJIREA SEMINITISULUI		TOTAL			180			3				0.80	479	14993	3.2	

DESCRIEREA STATIONII SI AFRECIULUI		EIM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRES
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA		MC/	MC/	MC/
		P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CCNS	HA	UA	HA	
146 A 20.2 HA GF.1-5L, SUP:A TS:3332 TP:4114 SOL:3101 Versant ondulat , EXPOZITIE N INC. 22 G ALTIUDINE: 860-1260 M. LITIERA:continua - normala TIP FLORA:Aspenula-Dentaria Natural fundamental prod. mij relativ-plurien COMP.ACTUALA : 10 FA COMP.TEL : 8 FA 1 MO 1 BR SORT:FA Gros si mijl.,cherestea VIRSIA EXPL.110 ani SEM.UUTIL: 9FA 1DR SUBARECET: DATE COMPL. Doborituri izolate Uscare slaba Alte date complement. POL: LUCRARI EXEC. ERZ:		EA	5	IN	180	66	31	3		.6	RN	N	0.40	251	5070	0.9
		EA	4	IN	140	48	30	3	M.	.6	RN	N	0.32	190	3838	0.9
		EA	1	IN	85	30	26	3	M.	.6	RN	N	0.08	37	747	0.7
LUCRARI PROP. T.PROGRESIVE(insamintare)/O. AJUTORAREA REG NATURALE INGRIJIREA SEMINITISULUI		TOTAL			180			3				0.80	478	9655	2.5	

DESCRIEREA STATIONII SI AFRECIULUI		EIM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRES
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA		MC/	MC/	MC/
		P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CCNS	HA	UA	HA	
146 B 4.0 HA GF.1-5L, SUP:A TS:3332 TP:4114 SOL:3101 Versant ondulat , EXPOZITIE N INC. 22 G ALTIUDINE: 1150-1260 M. LITIERA:lipsea TIP FLORA:Aspenula-Dentaria Natural fundamental prod. mij relativ-echien COMP.ACTUALA : 7 FA 1 MO 1 BR 1 IA COMP.TEL : 7 FA 1 MO 1 BR 1 IA SORT:FA Gros si mijl.,cherestea VIRSIA EXPL.110 ani SEM.UUTIL: SUBARECET: DATE COMPL. Alte date complement. POL: LUCRARI EXEC. ERZ:		EA	7	IN	10	2	2	3			RN	N	0.56	4	16	1.3
		MO	1	IN	10	2	2	3	M		RN	N	0.08	1	4	0.3
		BR	1	IN	10	2	2	3	M		RN	N	0.08	1	4	0.2
		IA	1	P	10	2	2	3	M		NEC	N	0.08			0.3
LUCRARI PROP. DEGAJARI INITIETATE CURATIRI		TOTAL			10			3				0.80	6	24	2.1	

Ocolul Silvic
Dragomiresti
CONFORM CU ORIGINALUL

DESCRIEREA STATIONII SI AFRECIULUI		EIM	P	M.	VIR		C	AM	EL	PROVE-	VI	DENS	V O L U M			CRES
		ARB	R	RE	STA	D	H	L	ES	AG	NIENTA	TA		MC/	MC/	MC/
		P	GE	ANI	CM	M	P	TE	AJ		LI	CCNS	HA	UA	HA	
147 4.0 HA GF.1-5L, SUP:A TS:3332 TP:4114 SOL:3101 Versant ondulat , EXPOZITIE E INC. 25 G ALTIUDINE: 930-1150 M. LITIERA:continua - normala TIP FLORA:Aspenula-Dentaria Natural fundamental prod. mij relativ-plurien COMP.ACTUALA : 10 FA COMP.TEL : 8 FA 1 MO 1 BR SORT:FA Gros si mijl.,cherestea VIRSIA EXPL.110 ani SEM.UUTIL: 9FA 1DR SUBARECET: DATE COMPL. Uscare slaba Doborituri izolate Alte date complement. POL: LUCRARI EXEC. ERZ:		EA	6	IN	180	68	31	3		.6	RN	N	0.42	263	1052	1.0
		EA	3	IN	140	46	30	3	M.	.6	RN	N	0.21	125	500	0.6
		EA	1	IN	100	26	26	3	M.	.5	RN	N	0.07	33	132	0.5
LUCRARI PROP. T.PROGRESIVE(insamintare) AJUTORAREA REG NATURALE INGRIJIREA SEMINITISULUI		TOTAL			180			3				0.70	421	1684	2.1	

ROMÂNIA

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Județul.....MARAMURES.....

Codul

1	0	8	0	1	7
---	---	---	---	---	---

Nr. 20082.....

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, constituită în baza Ordinului prefectului nr. 348 / 25.10.2005, analizând propunerile comisiei comunale/orășenești/municipale, în baza prevederilor Legii nr. 18/1991, ale Legii nr. 1/2000 și ale Legii nr. 247/2005, cu modificările ulterioare, emite următorul

TITLU DE PROPRIETATE

IURA . MARIA

Persoana fizică/Persoana juridică.....

(moștenitorii defunctului/defunctei).....
având domiciliul/sediul în comuna (satul)/orașul/municipiul..... SIGHET, STR. 1 MAI NR. 5/6
....., județul/sectorul..... MARAMURES....., primește în
proprietate o suprafață totală de 15ha 3900mp, teren cu vegetație
forestieră, din care:..... 15ha 3900mp, din fondul forestier național
(cu destinație forestieră);..... 0ha 0000mp, din afara fondului forestier
național (cu destinație agricolă), situată pe teritoriul comunei/orașului/municipiului/sectorului
..... DRAGOMIREȘTIstructurată și amplasată conform celor
menționate în anexă și pusă în posesie conform Procesului-verbal nr. 253 / 12.10.2007.....

Proprietarul va exercita asupra bunurilor de mai sus toate drepturile și obligațiile ce decurg
din Constituția României și din legislația cu specific silvic în vigoare.

HCJ 728/23.07.2007

PREFECT,



SUBPREFECT,

INSPECTORATUL SILVIC TERITORIAL
INSPECTOR ȘEF,



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ



Ocolul Silvic
Dragomirești
CONFORM CUI ORIGINALUL

Data..... 07 noiembrie 2007

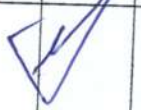
Valabil însoțit de anexă

2002

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

Nr. crt.	Categoriile de terenuri	Suprafața		Ocol silvic	Amplasament cadastral				Vecinătăți ale amplasamentului cadastral general		
		ha	m ²		general		forestier		Punct cardinal	Deținători	
					Tarla	Parcelă	UP	UA			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Teren forestier înscris în amenajamentul silvic	15	3900	DRAGOMI RESTI				II	145B	Nord	PR.GUGILOR
										Sud	PD.R.N.P.
										Est	PD.R.N.P.
										Vest	PD.R.N.P.
										Nord	
										Sud	
										Est	
										Vest	
										Nord	
										Sud	
										Est	
										Vest	
2	Pășune împădurită									Nord	
										Sud	
										Est	
										Vest	
										Nord	
										Sud	
										Est	
										Vest	
										Nord	
										Sud	
										Est	
										Vest	
3	Alte terenuri cu vegetație forestieră necuprinse în amenajamentul silvic									Nord	
										Sud	
										Est	
										Vest	
										Nord	
										Sud	
										Est	
										Vest	
										Nord	
										Sud	
										Est	
										Vest	
TOTAL suprafață pusă în posesie:		15	3900								

Ocolul Silvic
Dragomiresti
CONFORM CU ORIGINALUL





MINISTERUL APELOR ȘI PĂDURILOR
Comisia tehnică de avizare pentru silvicultură

AVIZ CTAS nr. 955 din 14.12.2017
pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată
aparținând persoanelor fizice asociate în Convenția Ieșișorul,
Unitatea de Producție I Ieșișorul, județul Maramureș

1. Au participat la ședința de avizare:

Președinte de ședință: Dănuț Iacob
Membri CTAS: Ciprian Bădescu, Florin Achim, Marian Tudoran, Eduard Voican, Banu Constantin, Gabriel Duduman, Gheorghe Gheorghiuță, Macău Cristian, Cristea Marius

2. Din analiza făcută în cadrul ședinței de avizare a rezultat:

- amenajamentul silvic al fondului forestier, proprietate privată aparținând persoanelor fizice asociate în Convenția Ieșișorul, Unitatea de Producție I Ieșișorul, județul Maramureș, s-a elaborat de S.C. Scalini Proiect SRL Brașov, șef proiect ing. Mihai Maftei, expert CTAP ing. Ilie Andrei.
- amenajamentul silvic al fondului forestier, proprietate privată aparținând persoanelor fizice asociate în Convenția Ieșișorul, Unitatea de Producție I Ieșișorul, județul Maramureș, a fost avizat cu procesul verbal CTAP nr. 11 din 20.04.2017, recepționat de beneficiar și verificat de Garda Forestieră Cluj.
- perioada de aplicare a amenajamentului silvic al fondului forestier, proprietate privată aparținând persoanelor fizice asociate în Convenția Ieșișorul, Unitatea de Producție I Ieșișorul, județul Maramureș este 01.01.2017 – 31.12.2026.

3. Cu ocazia examinării amenajamentului, Comisia a constatat următoarele:

Documentele privind proprietatea: Titlurile de proprietate și Procesele verbale de punere în posesie cuprinse în anexa la amenajamentul silvic.

Suprafața inclusă în amenajament este de 317,9 ha, a făcut parte din O.S. Dragomirești (U.P. II Baicu) și are ca folosințe: păduri și terenuri destinate împăduririi sau reîmpăduririi – 315,0 ha și terenuri afectate gospodăririi silvice – 2,9 ha.

- Suprafața încadrată în grupa I funcțională este de 315,0 ha.
- Structura fondului forestier (date medii):
compoziție: 61FA 38MO 1DR; vârsta medie: 92 ani; volumul la ha: 375 m³; consistența medie: 0,80; clasa de producție medie: II.6; indicele de creștere curentă: 7,2 m³/an/ha; fond lemnos total: 118177 m³.

Procesul de producție s-a organizat în următoarele subunități de gospodărire:

S.U.P. A – Codru regulat – sortimente obișnuite:275,8 ha;
S.U.P. M – Păduri supuse regimului de conservare deosebită:39,2 ha.

Bazele de amenajare:

- regim: codru;
- compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- tratamente: tăieri progresive;
- exploatabilitatea: de protecție pentru arboretele încadrate în grupa I funcțională;
- ciclul: S.U.P. A – 110 ani.

Posibilitatea:

- Posibilitatea de produse principale: 1174 m³/an;
- Volum de recoltat din produse secundare: 625 m³/an, din care rărituri 613 m³/an;
- Volum maxim posibil de extras prin lucrări de conservare: 274 m³/an.

Ocolul Silvic
Dragomirești
CONFORM CU ORIGINALUL

Lucrări prevăzute în deceniul în curs:

- asigurarea regenerării naturale: 20,48 ha;
- îngrijirea culturilor tinere: 23,94 ha;
- degajări: 30,8 ha;
- curățiri: 36,7 ha, 123 m³;
- rărituri: 132,6 ha, 6128 m³;
- tăieri de regenerare: 74,4 ha, 11740 m³, din care:
 - tăieri progresive: 74,4 ha, 11740 m³.
- tăieri de igienă: 2,1 ha, 18 m³;
- lucrări de conservare: 37,8 ha, 2742 m³;
- împăduriri: 12,28 ha.

4. Concluzii rezultate:

Se propune avizarea favorabilă a amenajamentului silvic al fondului forestier, proprietate privată aparținând persoanelor fizice asociate în Convenția Iedișorul, Unitatea de Producție I Iedișorul, județul Maramureș. Beneficiarii au obligația de a parcurge procedura legală de avizare de mediu, conform H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

5. Comisia:**AVIZEAZĂ FAVORABIL**

**Amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată
aparținând persoanelor fizice asociate în Convenția Iedișorul,
Unitatea de Producție I Iedișorul, județul Maramureș**

6. Difuzarea prezentului aviz către toți factorii interesați se va face prin grija secretariatului CTAS din minister.

Președinte CTAS,
Secretar de Stat

Istrate ȘTEȚCO



Ocolul Silvic
Dragomirești
CONFORM CU ORIGINALUL

OCOLUL SILVIC DRAGOMIREȘTI

Nr. 3629/14.04.2020

Proces-verbal de verificare

Încheiat astăzi 14.04.2020

Subsemnatul, Ing. Simion

având funcția de Ing. Silvic, în calitate de persoană desemnată cu verificarea lucrărilor de punere în valoare, în prezența:

1. Ing. Luca Vanke, în calitate de conducător al lucrărilor de teren la evaluarea masei lemnoase/

2. p.ăd. Mujda Gheorghiu, în calitate de persoană care a efectuat lucrările de birou și de elaborare/introducere în SUMAL a actului de punere în valoare în stadiul "COLES"; și

3. 13092, în calitate de titular al cantonului silvic, am procedat la verificarea lucrărilor de evaluare a masei lemnoase din U.P. u.a., natura produselor, felul tăierii

Constatări:

A. Verificarea lucrărilor de teren

1. Amplasarea și delimitarea în teren a lucrărilor:

1.1. Sunt executate lucrările de evaluare în U.P. și u.a.-urile prevăzute de amenajament și înscrise în delegația de marcare:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

1.2. Sunt delimitate lucrările în teren:

DA, prin delimitare cu 11 m² porcelor

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

2. Alegerea arborilor de extras

Sunt aleși arbori de extras în concordanță cu scopul lucrărilor, natura tăierii și cu categoria de produse pentru care s-a emis delegația de marcare:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3. Măsurarea/determinarea elementelor dendrometrice

3.1. Măsurarea diametrelor

Abaterea la măsurarea diametrelor de bază se încadrează în nivelul admis de norme tehnice:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3.2. Măsurarea înălțimilor

Diferența între înălțimea medie stabilită la evaluare și cea rezultată din verificări, pe specii, se încadrează în nivelul admis de normele tehnice:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
 NU, cu următoarea argumentație

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3.3. Estimarea clasei de calitate

Abaterile la estimarea clasei de calitate se încadrează în nivelul admis de norme tehnice:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
 NU, cu următoarea argumentație

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

4. Aplicarea amprentei dispozitivului special de marcat*

Amprenta dispozitivului special de marcat este aplicată conform Regulamentului privind forma și modul de utilizare a dispozitivelor speciale de marcat, precum și modul de marcare a arborilor sau a unor loturi de arbori:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
 NU, cu următoarea argumentație

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

5. Numerotarea arborilor marcați (verificarea se face prin sondaj)*

5.1. Numerele de inventar sunt înscrise pe arbori cu și sunt lizibile:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
 NU, cu următoarea argumentație

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

5.2. Se constată necorelări în relația nr. arbore-specie-diametru, între datele din carnetul de inventariere și cele de la verificare:

DA, cu următoarea argumentație

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

Concluzii

B. Verificarea lucrărilor de birou

1. Încadrarea în prevederile amenajamentului silvic
Natura tăierii și volumul de extras (intensitatea tăierii) se încadrează în prevederile amenajamentului silvic:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
 NU, cu următoarea argumentație

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

a) corelația între carnetul de inventariere și actul de punere în valoare, în privința numărului de arbori pe specii;

b) corelația între elementele dendrometrice medii pe specii consemnate în fișele de calcul ale acestora și cele utilizate la calculul actului de punere în valoare;

c) informațiile necesare completării tuturor rubricilor din actul de punere în valoare.

2. Există corelație între carnetul de inventariere și actul de punere în valoare în stadiul „CULES”, în privința unităților amenajistice în care s-a efectuat lucrarea:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație
..... (semnătura persoanei desemnate
cu verificarea lucrărilor)


3. Există corelație între datele primare (carnetul de inventariere și fișele de despuiere, pe specii, categorii de diametre și clase de calitate) și actul de punere în valoare în stadiul „CULES”, în privința numărului de arbori:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) 
NU, cu următoarea argumentație
..... (semnătura persoanei desemnate
cu verificarea lucrărilor)

4. Există corelație între înălțimile medii pe specii determinate în teren (consemnate în fișele de calcul) și cele utilizate la calculul actului de punere în valoare:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) 
NU, cu următoarea argumentație
..... (semnătura persoanei desemnate
cu verificarea lucrărilor)

5. Au fost introduse în aplicația de calcul actul de punere în valoare, celelalte informații referitoare la evaluare (nr. dispozitiv special de marcat cu amprentă circulară și/sau pătrată, informații NTSM etc.):

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) 
NU, cu următoarea argumentație
..... (semnătura persoanei desemnate
cu verificarea lucrărilor)
Concluzii

.....
.....
În urma verificării lucrărilor de evaluare a masei lemnoase

SE PROPUNE:


1. Aprobarea actului de punere în valoare (semnătura persoanei desemnate
cu verificarea lucrărilor)

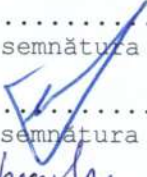
2. Refacerea parțială a lucrărilor constând în

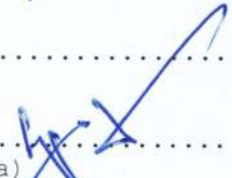
.....
..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3. Anularea lucrărilor de inventariere (semnătura persoanei desemnate cu
verificarea lucrărilor)

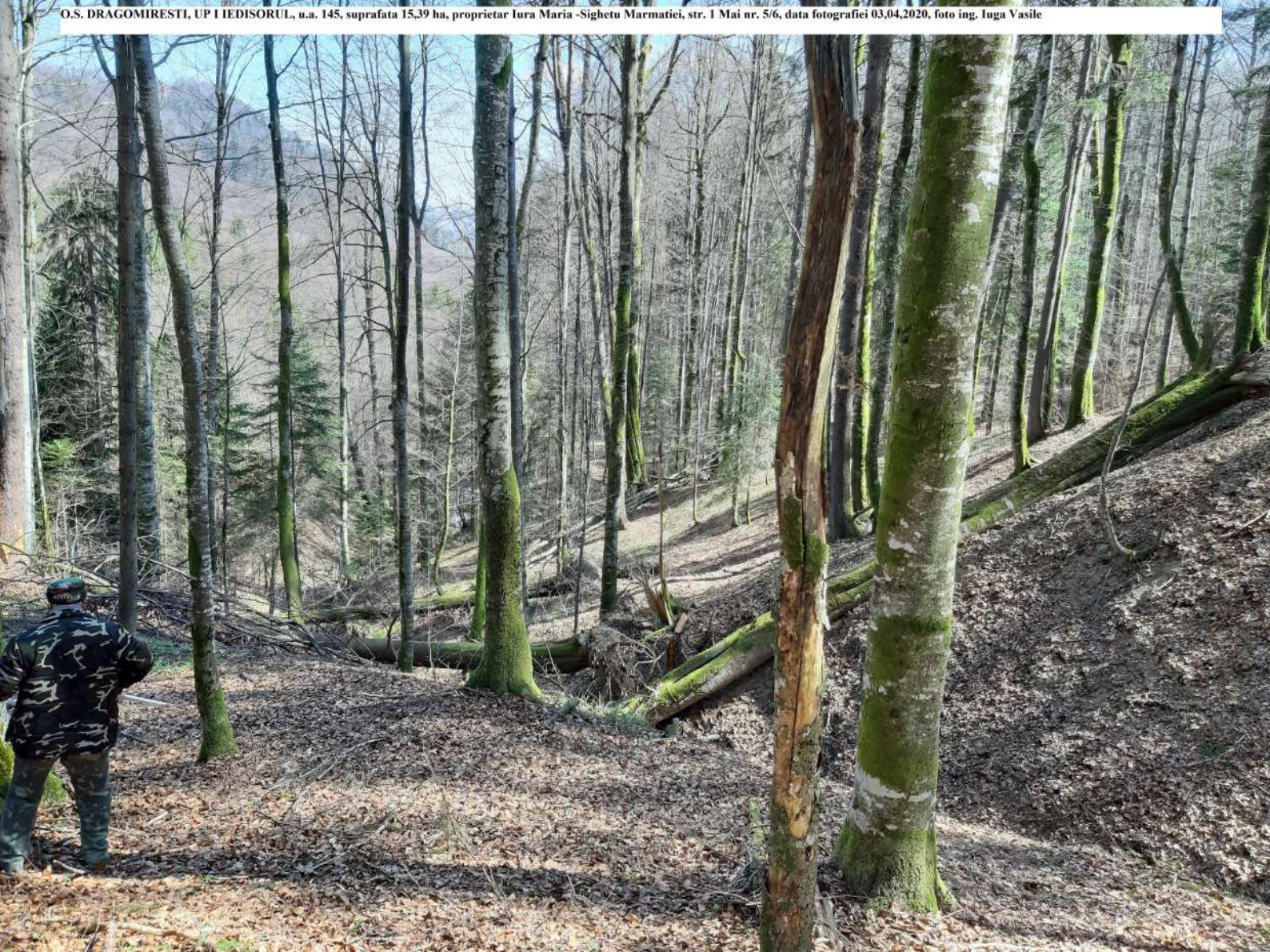
Participanți la verificarea lucrărilor de evaluare:

1. ing. Iuga Simian 
..... nume, prenume, funcția și semnătura

2. ing. Iuga Vint 
..... nume, prenume, funcția și semnătura

3. pad. Mujdar Ghreghy 
..... titular canton (nume, prenume și semnătura)

* Completarea este facultativă.





Nr. 3097/14.04.2020

ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. -- MM - 58

Unitate de Productie : I - IEDISORUL
Denumire A.P.V. : VLAD IOAN -SALISTEA DE SUS -1607

APV 13093

Suprafata totala act - (ha) : 15,90 Tratament : ACCIDENTALE I Natura produsului : ACCIDENTALE I Tehnologia de exploatare : SORTIMENTE SI MULTIPLI DE Data inventarierii : 03.04.2020 Anul exploatarei : 2020 Procedeeul de inventariere : FIR CU FIR Ciocan rotund nr. : PS 262 Ciocan patrat nr. :	Informatii privind N.T.S.M.	Grupa de specii	Nr. de arbori	Vol. arbore
	Stancarii pe - (ha) : Arbori putregaiosi - (buc) : cu un volum de - (mc) : Iescarii -(buc) : cu un volum de - (mc) :	Rasinoase FAG Quercinee Diverse tari Diverse moi	16 119	38 562
		Total :	135	600

Specia	SORTARE DIMENSIONALA							Lemn lucru	Coaja	Lemn de foc		Volum brut
	G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS			Total	VF	
MOLID	25	6	1	1				33	3	2		38
FAG	185	42		3	1			231	11	320	24	562
TOTAL	210	48	1	4	1			264	14	322	24	600

U.A.	Suprafata ha	Varsta ani	Panta G	Semintis utilizabil				Total volum brut
				%	S. tot	Compozitie		
145	15,90	183,0	18,00					600
Total	15,90							600

U.A.	FA	MO	Volum
145	562	38	600
Total	562	38	600

U.A.	Specia	Diametre		Inaltime		Varsta	Vol. arb	Nr. arb	Cres tere	Sortare dimensionala							Coaja	Lemn foc		Volum brut
		dt	dgc	ht	hc					G1	G2	G3	M1	M2	M3	LS		Total	VF	
145	MO	50,67		29,00		183	2,38	16		25	6	1	1			3	2	38		
	FA	61,50		29,69		183	4,72	119		185	42		3	1		11	320	24	562	
Total U.A. : 145								135		210	48	1	4	1		14	322	24	600	
Total General U.A. :								135		210	48	1	4	1		14	322	24	600	

Sef Ocol, HORJPAVEL

Intocmit,

Birou Fond Forestier,

Verificat,



CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE MOBILIARA

Subsemnata **Iuga Parasca** nascuta la data de 26.11.1935 in localitatea Salistea de Sus, judetul Maramures, cu domiciliul in localitatea Salistea de Sus, nr.1982, judetul Maramures, in calitate de vanzatoare, denumita in continuare astfel in cuprinsul contractului si-----

Subsemnatul **Vlad Ioan** avand c.n.p.1681224244220, cu domiciliul in localitatea Salistea de Sus, nr.1607, judetul Maramures, casatorit cu **Vlad Ileana**, in calitate de cumparator, denumit in continuare astfel in cuprinsul contractului, intelegem de comun acord sa incheiem prezentul Contract de vanzare-cumparare imobiliara, in urmatoarele conditii:-----

Subsemnata vanzatoare vand cumparatorului, Vlad Ioan, masa lemnoasa pe picior situata pe terenul situat in localitatea Dragomiresti, judetul Maramures, in suprafata totala de 159.000 mp, teren forestier, in UP II, UA 145B, avand vecinatati, la nord, sud si est RNP si la vest Ticala Gheorghe, pe care l-am dobandit prin aplicarea aplicarea Legii 18/1991, Legii 1/2000 si Legii 247/2005, conform Titlului de proprietate nr.20007, codul 108017, emis la data de 15.11.2006 si a Procesului verbal de punere in posesie nr.232/18.10.2006, incheiat cu Primaria localitatii Dragomiresti, anexa la prezentul act.-----

Pretul vanzarii, pentru intreaga cantitate de masa lemnoasa, stabilit de comun acord este de 200.000 lei RON (douasutemiile RON), din care suma de 60.000 lei RON (saizecimiile RON) s-a achitat integral anterior semnarii actului, in luna noiembrie anul 2006, iar restul respectiv suma de 140.000 lei RON (unasutapatruzecimiile RON) se va achita in mai multe transe pana la data de 30.05.2007, ceea ce recunosc partile prin insasi semnarea prezentului in scris.----

Cumparatorul se obliga sa respecte normele silvice privind exploatarea masei lemnoase, iar dupa finalizarea lucrarilor de exploatare, sa predea terenul proprietarului, curatat de vegetatie forestiera, conform normelor silvice in vigoare.

Proprietarul terenului se obliga, dupa exploatarea masei lemnoase de catre cumparator si dupa preluarea in stapanire a terenului, sa respecte normele silvice stabilite in sarcina sa, prin fisa tehnica incheiata cu Ocolul Silvic.-----

Subsemnata vanzatoare garantez pe cumparator de evictiune si declar ca terenul pe care se afla masa lemnoasa nu este ipotecat ori grevat de sarcini si nu exista litigii cu privire la acest teren, pe rol la instante, subsemnata neefectuand nici un alt act de dispozitie sau grevare, cu privire la acesta.-----

Subsemnatul cumparator, am cumparat cantitatea de masa lemnoasa pe picior descrisa mai sus, la pretul declarat in act, am verificat personal starea, situatia sa juridica si compunerea acesteia.-----

Subsemnatele parti declaram pe proprie raspundere, cunoscand consecintele ce privesc falsul in declaratii, cele cu privire la evaziunea fiscala prevazute de O.G. nr.12/1998, ca pretul declarat si mentionat in prezentul act este cel real.-----

Ocolul Silvic
Dragomiresti
CONECTIA CU ORIGINALUL



Taxele ocazionate de perfectarea actului au fost suportate de catre cumparator. Actul s-a intocmit in baza Titlului de proprietate, copia acestuia fiind anexa la prezentul act.

Noi partile declaram ca am citit cuprinsul actului am inteles continutul si sensul acestuia care corespunde vointei si conditiilor stabilite de noi si acceptand efectele acestuia semnam mai jos.

Actul s-a redactat si dactilografiat la cererea partilor de **Notarul Public Urda Maria la sediul Biroului Notarial din Dragomiresti, nr.89, jud. Maramures**, in trei exemplare din care doua s-au eliberat acestora, azi data legalizarii.

Vanzatoare,

Luga Parasca

Cumparator

Vlad Ioan

-urmeaza incheierea de legalizare de semnatura -

ROMANIA
BIROUL NOTARULUI PUBLIC
URDA MARIA
SEDIUL: DRAGOMIRESTI, nr.89
JUD. MARAMURES
Operator de date cu caracter personal nr.2573.

ÎNCHIEIRE DE LEGALIZARE DE SEMNĂTURĂ Nr. 1829
Anul 2006 luna decembrie ziua 29

În fata mea **URDA MARIA**, notar public, la sediul biroului s-au prezentat :

1. Luga Parasca, cu domiciliul în localitatea Salistea de Sus, nr.1982, judetul Maramures, identificata prin Buletinul de identitate cu seria B.N., nr.380691/05.06.1980, eliberat de Politia Viseu de Sus, in calitate de vanzatoare

2. Vlad Ioan cu domiciliul în localitatea Salistea de Sus, nr.1607, judetul Maramures, identificat prin Cartea de identitate cu seria MM, nr.333807/08.06.2006, eliberata de SPCLEP Viseu de Sus, in calitate de cumparator, care dupa citirea actului au semnat cele 3(trei) exemplare ale in scrisului al carui continut le este cunoscut.

În temeiul art.8 lit.e din Legea nr.36/1995 **SE LEGALIZEAZA SEMNATURILE DE PE PREZENTUL INSCRIS.**

S-a taxat cu 6 lei cu chit nr. 467/2006.

S-a perceput onorariul de 20 lei cu chitanta nr. 491/2006.

S-a aplicat timbru judiciar în valoare de 3 lei.

NOTAR PUBLIC,
URDA MARIA



Ocolul Silvic
Dragomiresti
CONFORM CU ORIGINALUL



Nr. cerere:1749
Ziua :09
Luna:iulie
Anul:2008

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MARAMURES
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ DRAGOMIREȘTI

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
pentru
INFORMARE

COD OPERATOR
930

Cartea funciară cu nr. 3558/N

Comuna DRAGOMIREȘTI

A. Partea I-a

Nr.crt.	Nr. top.	Descrierea imobilului	Suprafața în mp.	Observații
1	7265	Padure Izvor. Xx	159000	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
2	VLAD IOAN casatorit cu Vlad Ileana – 1/1 parte ,bun comun - Cumparare Act.167/2008 a BNP Urda Maria din Dragomiresti - Incheiere 313/2008 xx	

Ocolul Silvic
Dragomirești
CONFORM CILOR ORIGINALUL

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	Nu sunt xx	



Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, din prețuia eliberării acestuia, pastrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la uz personal și NU este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de - lei prin chitanța nr.- pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr.7.3.2

Asistent - registrator,

BRUMAR DOINA-ELENA
Asistent registrator

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ MARAMURES
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ DRAGOMIREȘTI

DOSAR Nr.313 din 30ianuarie 2008

ÎNCHEIERE Nr. 313/2008

Registrator :**POP LAVINIA GEORGEANA**

Asistent-registrato :**BRUMAR DOINA-ELENA**

Asupra cererii introduse de **BNP Urda Maria din Dragomirești Jud.Maramures** privind intabularea dreptului de proprietate în cartea funciară, în baza Contractului de vânzare cumparare autentificata sub nr.167/2008 văzând referatul asistentului - registrator, în sensul că nu există piedici la înscriere, fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 48 din Legea nr. 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în sumă de 100 lei, cu chitanta nr.0022625/2008 pentru serviciul de publicitate imobiliara , având codul nr.7.3.2

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la imobilul compus din teren înscris în cartea funciară nr.3558/N a (localității) unității administrativ-teritoriale Dragomirești cu numărul cadastral 7265 de sub A+1 proprietatea lui IUGA PARASCA de sub B-1 si să se **intabuleze dreptul de proprietate cu titlul de drept cumparare** în favoarea:

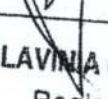
VLAD IOAN casatorit cu Vlad Ileana

Prezenta se va comunica cu partile prin BNP

Cu drept de plângere în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dragomirești se înscrie în cartea funciară și se soluționează de Judecătoria în circumscripția căreia se află imobilul.


Soluționată la data de 12 februarie 2008

Registrator,


POP LAVINIA GEORGEANA
Registrator

Asistent – registrator,




BRUMAR DOINA-ELENA
Asistent registrator

Ocolul Silvic
Dragomirești
CONFORM CUI ORIGINALUL

OCOLUL SILVIC DRAGOMIREȘTI

Nr. 3659/14.04.2020

Proces-verbal de verificare încheiat astăzi 14.04.2020

Subsemnatul, ing. Luga Ștefan, având funcția de ing. silvic, în calitate de persoană desemnată cu verificarea lucrărilor de punere în valoare, în prezența:

- ing. Luga Vasile, în calitate de conducător al lucrărilor de teren la evaluarea masei lemnoase;
- pat. Măjdos Gherghe, în calitate de persoană care a efectuat lucrările de birou și de elaborare/introducere în SUMAL a actului de punere în valoare în stadiul "CULES"; și
- 13093, în calitate de titular al cantonului silvic, am procedat la verificarea lucrărilor de evaluare a masei lemnoase din U.P. u.a., natura produselor, felul tăierii

Constatări:

A. Verificarea lucrărilor de teren

1. Amplasarea și delimitarea în teren a lucrărilor:

1.1. Sunt executate lucrările de evaluare în U.P. și u.a.-urile prevăzute de amenajament și înscrise în delegația de marcare:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

1.2. Sunt delimitate lucrările în teren:

DA prin delimitare cu limite parcelare (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

2. Alegerea arborilor de extras

Sunt aleși arbori de extras în concordanță cu scopul lucrărilor, natura tăierii și cu categoria de produse pentru care s-a emis delegația de marcare:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3. Măsurarea/determinarea elementelor dendrometrice

3.1. Măsurarea diametrelor

Abaterile la măsurarea diametrelor de bază se încadrează în nivelul admis de norme tehnice:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor) NU, cu următoarea argumentație

(semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3.2. Măsurarea înălțimilor

Diferența între înălțimea medie stabilită la evaluare și cea rezultată din verificări, pe specii, se încadrează în nivelul admis de normele tehnice:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3.3. Estimarea clasei de calitate

Abaterea la estimarea clasei de calitate se încadrează în nivelul admis de normele tehnice:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

4. Aplicarea amprentei dispozitivului special de marcat*

Amprenta dispozitivului special de marcat este aplicată conform Regulamentului privind forma și modul de utilizare a dispozitivelor speciale de marcat, precum și modul de marcare a arborilor sau a unor loturi de arbori:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

5. Numerotarea arborilor marcați (verificarea se face prin sondaj)*

5.1. Numerele de inventar sunt înscrise pe arbori cu și sunt lizibile:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

5.2. Se constată necorelări în relația nr. arbore-specie-diametru, între datele din carnetul de inventariere și cele de la verificare:

DA, cu următoarea argumentație

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

Concluzii

B. Verificarea lucrărilor de birou

1. Încadrarea în prevederile amenajamentului silvic

Natura tăierii și volumul de extras (intensitatea tăierii) se încadrează în prevederile amenajamentului silvic:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

a) corelația între carnetul de inventariere și actul de punere în valoare, în privința numărului de arbori pe specii;

b) corelația între elementele dendrometrice medii pe specii consemnate în fișele de calcul ale acestora și cele utilizate la calculul actului de punere în valoare;

c) informațiile necesare completării tuturor rubricilor din actul de punere în valoare.

2. Există corelație între carnetul de inventariere și actul de punere în valoare în stadiul „CULES”, în privința unităților amenajistice în care s-a efectuat lucrarea:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

NU, cu următoarea argumentație

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3. Există corelație între datele primare (carnetul de inventariere și fișele de despuiere, pe specii, categorii de diametre și clase de calitate) și actul de punere în valoare în stadiul „CULES”, în privința numărului de arbori:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

4. Există corelație între înălțimile medii pe specii determinate în teren (consemnate în fișele de calcul) și cele utilizate la calculul actului de punere în valoare:

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

5. Au fost introduse în aplicația de calcul actul de punere în valoare, celelalte informații referitoare la evaluare (nr. dispozitiv special de marcat cu amprentă circulară și/sau pătrată, informații NTSM etc.):

DA (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)
NU, cu următoarea argumentație

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

Concluzii

.....
În urma verificării lucrărilor de evaluare a masei lemnoase

SE PROPUNE:

1. Aprobarea actului de punere în valoare (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

2. Refacerea parțială a lucrărilor constând în

..... (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

3. Anularea lucrărilor de inventariere (semnătura persoanei desemnate cu verificarea lucrărilor)

Participanți la verificarea lucrărilor de evaluare:

1. *ing. Iuga Simion*
..... nume, prenume, funcția și semnătura

2. *ing. Iuga Venky*
..... nume, prenume, funcția și semnătura

3. *pad. Meider Gabor*
..... titular canton (nume, prenume și semnătura)

* Completarea este facultativă.



